

OBSAH

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o žadateli / stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	8
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	8
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	11
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.6	Základní charakteristika objektů	12
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	13
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	13
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	14
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	16
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	16
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	16
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	17
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	18
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	18
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	21

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p.1 V BARTOŇOVĚ
Kraj:	Olomoucký
Obec:	Ruda nad Moravou - Bartoňov
Katastrální území:	Bartoňov
Pozemek parc.č.:	st.27

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu, které spočívají v úpravě dispozičního a pohledového řešení, z hlediska užívání stavby se jedná o úpravu spodní části objektu na klubovnu se sociálním zázemím, která bude využívána i jako volební místnost, ve 2.NP bude zřízen byt pro správce objektu.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Stavebník:	Obec Ruda nad Moravou IČO: 00303313
se sídlem:	9. května 40, 789 63 Ruda nad Moravou jednající prostřednictvím starosty obce: Bronislav Drozd

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodpovědný projektant:

Obchodní jméno:	Miroslav Kouřil
Sídlo:	Sportovní 2590/12 787 01 Šumperk
ČKAIT:	Autorizovaný technik v oboru pozemní stavby
Číslo autorizace:	1201553
E-mail:	m.kouril@email.cz
Mobil.:	721 354 679

Projektovou dokumentaci zpracovali:

Obchodní jméno:	Miroslav Kouřil
Část PD:	Architektonicko stavební část, stavebně konstrukční část, ZTI- vodovod, kanalizace splašková a dešťová
Obchodní jméno:	Ing. Marek Hollan
Část PD:	PBR

Obchodní jméno:
Část PD:

Ing. Pavel Dvořák
PENB

Obchodní jméno:
Část PD:

Ing. Pavel Matura
Zařízení silnoproudé elektrotechniky, bleskosvody

Obchodní jméno:
Část PD:

Ondřej Hoigr
Vytápění

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.01 Objekt č.p.1

A.3 Seznam vstupních podkladů

Dokumentace byla zpracována na základě dostupných podkladů získaných od investora, který poskytl souhlas s jejich užitím. Bylo dodáno zaměření a digitalizace stávajícího stavu objektu. Dalšími podklady jsou platné normy a vyhlášky, závěry jednání s objednatelem a technické podklady a firemní materiály výrobců stavebních materiálů a výrobků.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemkem pro uvažovaný stavební záměr je parc.č. st.27 v k.ú. Bartoňov. Stavba je umístěna v intravilánu obce Ruda nad Moravou část Bartoňov, v její středové části. Stavba je v celém rozsahu provedení v souladu s požadavky na využití daného území – jedná se o objekt občanské vybavenosti. Okolní pozemky jsou zastavěné rodinnými domy s přilehlými zahradami a přístupovými komunikacemi.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem, nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
Stavba je již umístěna a navrhované změny jsou v souladu s platným územním plánem obce.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Pro dané území je zpracovaný územní plán. Dotčená plocha pro výstavbu se nachází v ploše **OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ**.

Hlavní využití: Plochy pro veřejné občanské vybavení.

Přípustné – pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně

Nepřípustné – činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné

– bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku

Prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu

– výšková hladina zástavby: stabilizované území – zohlednit výškovou hladinu okolní zástavby, max. 2 NP s možností podkroví

– intenzita využití pozemku: zastavěné území – není vymezena plochy změn – nejsou navrženy

– charakter zástavby: příměstská zástavba

– struktura zástavby: volné uspořádání, pokud se nejedná o kompaktní zástavbu nebo dostavbu proluky

Tyto podmínky vyplývající z regulativ UP jsou dodrženy.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo požadováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zohledněna v PD a dodržena.

f) výčet a závěry provedených výzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly průzkumy požadovány.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Stavba je umístěna mimo záplavovém území.

Ochranná a bezpečnostní pásma se dále dotýkají pouze přípojek na stávající inženýrské sítě, které vedou v přilehlé místní komunikaci.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je umístěna v lokalitě, která je mimo záplavové území. Z dostupných informací vyplývá, že lokalita stavby se nenachází v prostoru, kde probíhala či probíhá těžba nerostů a nejsou známa žádná další možná rizika vzhledem k plánovaným stavebním úpravám objektu.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Zařízení staveniště musí být bezpečné a jeho provoz nesmí nadměrně obtěžovat okolní zástavbu.

Skládky materiálu nesmí narušit životní prostředí.

Stávající inženýrské sítě a komunikace budou před zahájením výkopových prací kompletně vytyčeny a po dobu stavby ochráněny dle příslušných předpisů.

Pro využití veřejného prostranství bude před realizací stavby v případně potřeby projednán dočasný zábor veřejného prostranství.

Staveniště v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zastíněním atd. působit na okolí nad přípustnou míru.

Při provádění nových konstrukcí musí být zajištěno, aby nedocházelo k znečištění či ohrožení sousedních pozemků a staveb. Zodpovědnost za bezpečnost přebírá dodavatel (zhotovitel), který proškolí všechny své pracovníky viz. bezpečnost při provádění stavby.

Staveniště je nutno zajistit proti možnosti znečištění podzemních vod splaškovými vodami a ropnými produkty. Vody z výkopů budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Mytí vozidel stavby před výjezdem na veřejnou komunikaci je možné pouze při zabezpečení proti znečištění prostředí dle příslušných předpisů. Použitá vozidla stavby musí splňovat podmínky provozu na pozemních komunikacích, hlučnost musí být v souladu s technickým osvědčením.

V průběhu výstavby musí být dodrženy veškeré příslušné předpisy a vyhlášky pro provádění stavebních prací, BOZP a ochrany životního prostředí. S odpady

ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s příslušnými předpisy. Odpady budou tříděny a přednostně nabídnuty k recyklaci. Doklad o likvidaci odpadu ze stavby bude doložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby pro souhlas s jejím užíváním.

K bourání i k manipulaci se sutí bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu. Při odvozu sutí bude používáno zakrytí naložené suti plachtováním. Po celou dobu provádění prací bude před výjezdem aut z prostoru prováděna jejich očista, pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude provedeno okamžité očištění komunikací dotčených stavbou. Eventuálně poškozené okolní plochy a komunikace budou neprodleně uvedeny do původního stavu. Stavební činnost bude respektovat užívání objektů v okolí.

S ohledem na charakter okolí stavby nutno dodržovat tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do 22,00 hodin
- na stavbě budou přijata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min 50kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů

Během prací se bude postupovat v souladu s § 7 odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb. Prováděné práce budou v souladu s ČSN 83 90 61 (ochrana stromů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích). Budou zajištěny podmínky pro zajištění pořádku v okolí staveniště a pro dodavatele prací, bude prováděn průběžný denní úklid. Při realizaci budou navržena taková opatření, aby bylo vyloučeno znečištění ploch zeleně stavebním materiálem.

V souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku vibrací bude základní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí je:

od 6,00 do 7,00 hodin	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 7,00 do 21,00 hodin	50 dB + 15 dB = 65 dB
od 21,00 do 22,00 hodin	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 22,0 do 6,00 hodin	50 dB + 5 dB = 55 dB

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Při výstavbě budou probíhat drobné bourací práce. Nebudou probíhat asanace. Dřeviny nebudou káceny.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Není řešeno, jedná se o úpravy stávajícího objektu.

- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu přípojkou vodovodu, kanalizace a elektro přípojkou. Přístup k objektu je ze stávající silnice III.tř.36917 parc.č.648/2. Dešťové vody jsou likvidovány přirozeným vsakem na pozemku stavebníka.

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Věcné a časové vazby stavby nejsou stanoveny, stavba si nevyžádá související investice. Výstavba bude provedena v jedné etapě.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

obec	k.ú.	Parc. č.	druh pozemku podle k.ú.	Výměra m ²
Ruda nad Moravou	Bartoňov	st.27	zastavěná plocha a nádvoří	102

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Při výstavbě nevzniknou nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

- b) účel užívání stavby

Stavba je určena pro veřejné účely. Přízemní část objektu bude po rekonstrukci využívána jako klubovna SDH a v období voleb jako volební místnost. V patře bude provedena rekonstrukce kanceláří na bytovou jednotku pro správce objektu.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba bude trvalá.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebylo žádáno o povolení výjimky z technických požadavků na stavby. Tato stavba podléhá požadavkům vyhlášky Sbírky zákonů č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

e) údaje o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz bod B.1.e

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Není známá ochrana podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Obestavěný prostor	650 m ³
Zastavěná plocha	80,4 m ²
Užitná plocha	111 m ²
Počet uživatelů objektu	4-25 osob
Zpevněné plochy	47,8 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Spotřeba pitné vody:

4 osoby x 120 l/den..... 480 l/ den = 0.006 l/s
roční množství 0,48 m³/den x 365 dnů..... 175 m³

Splaškové vody:

Produkce splaškových vod vychází z výpočtu spotřeby pitné vody - 175 m³/rok. Splaškové vody budou svedeny stávající přípojkou splaškových vod do obecního kanalizačního řádu s následnou likvidací v městské čistírně odpadních vod.

Dešťové vody:

Plocha střech: 112 m²

Dešťová voda je likvidována přirozeným vsakem na severní části pozemku stavby.

Ohřev TUV a CV:

Pro vytápění 1.NP bude instalován v 1.NP - m.č. 1.01 (klubovna) elektrokotel výkonu 1 - 9 kW. Pro vytápění 2.NP bude instalován v 2.NP - m.č. 2.04 (koupelna) elektrokotel výkonu 1 - 6 kW. Příprava TUV v objektu bude zabezpečena pomocí přímotopných průtokových baterií pro 1.NP a přímotopného zásobníkového ohřivače pro byt ve 2.NP.

Veškeré navržené konstrukce splňují požadavky ČSN 73 0540, budova je zařazena do kategorie **C**. Zpracovatelem PENB je Ing. Pavel Dvořák.

Hluk

Z posouzení vlivu hluku na okolí stavby je zřejmé, že při plném využití objektu nedojde k negativnímu ovlivnění stávající akustické situace u nejbližších okolních objektů.

Emise

Provozem objektu nevznikají žádné emise.

Odpady

Odpadové hospodářství je zpracováno na základě vyhl.93/2016 Sb. Ministerstva životního prostředí ze dne 1. dubna 2016, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů:

Při provozu objektu budou vznikat následující odpady:

20 03 01 Směsný komunální odpad 0

Likvidace směsného komunálního odpadu:

Na základě smlouvy bude využito systému zavedeného obcí Ruda nad Moravou část Bartoňov pro nakládání s komunálním odpadem. Smlouva bude písemná a musí obsahovat výši sjednané ceny za tuto službu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpoklad zahájení stavby – 08/2018

Uvažovaná doba realizace – 10/2020

Stavba bude provedena v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby

2,997.800,-Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o soliterní objekt v prostoru stávající zástavby rodinných domů s přilehlými zahradami ve středové části obce Ruda nad Moravou část Bartoňov.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu včetně venkovních ploch a technického zázemí k objektu. Objekt má základní půdorysný rozměr ve tvaru obdélníka s vnějšími obrysy 9,95 x 8,10 m. Zastřešení objektu je provedeno valbovou střechou s výškou hřebene +9,440 od úrovně stávající podlahy v 1.NP ±0,000=335,50 m.n.m. BpV. Okapová hrana střechy probíhá v úrovni +6,340. Objekt je řešený patrový bez podsklepení. U objektu je provedená zpevněná plocha ve směru ke komunikaci. Ostatní plocha pozemku je využívána jako zahrada.

Objekt je napojen domovními rozvody na stávající přípojky IS, které se nacházejí na pozemku stavebníka. Jedná se o napojení elektro, vodovodu a splaškové kanalizace. Dešťové vody jsou likvidovány přirozeným vsakem na pozemku stavebníka. Sjezd na pozemek je stávající, rozhledový trojúhelník je vzhledem k návrhové rychlosti místní komunikace v dané lokalitě 50 km/h s ramenem 35 m do stran od osy sjezdu a je bez překážek. Komunikace je v místě uvažovaného sjezdu vedena v přímé s podélným sklonem. Sjezd je technicky řešen tak, aby dešťové vody z pozemku stavebníka nebyly svedeny na místní komunikaci.

Umístění objektu na pozemku je stávající beze změn. Světlosti pobytových místností v objektu jsou min. 2600 mm. Osvětlení pobytových místností je přirozené, řešené okny a doplněné osvětlením umělým. Větrání všech prostor objektu je přirozené okny (příčky v prostoru sociálního zázemí budou provedeny do v.2000 mm). Temperování objektu je zajištěno elektrokotlem s napojením na radiátorové vytápění. Přístupy k objektu jsou stávající, do prostoru klubovny bude bezbariérový přístup zajištěný mobilní nájezdovou rampou. Shromažďování domovního odpadu bude probíhat v typovém plastovém kontejneru, likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zavedenými zvyklostmi obce Ruda nad Moravou části Bartoňov. Objekt je napojen nadzemním vedením elektro do PS na fasádě objektu. K objektu jsou dále provedeny stávající přípojky vodovodu a splaškové kanalizace.

Dispoziční řešení:

Hlavní přístup k objektu je ze silnice III.tř.36917 parc.č.648/2, odkud je přístup řešen po zpevněných plochách ze zámkové dlažby.

Z venkovního prostoru se prvními vstupními dveřmi vchází do klubovny SDH s kuchyňským koutem a sociálním zázemím, které se nachází v úrovni +0,170. Druhými dveřmi je řešen vstup do prostoru chodby v úrovni +0,300 se schodištěm do 2.NP, které se nachází v úrovni +3,020. Z chodby je vstup do zádveří a je zde situovaný žebřík pro přístup do podstřešního prostoru. Ze zádveří jsou jednotlivé vstupy do koupelny, WC a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup do ložnic, z nichž jedna je průchozí. V přízemí objektu se nachází venkovní WC a příruční sklad.

Provozní řešení:

Uvažuje se s trvalou obsazeností objektu max. čtyřmi osobami – rodinou správce objektu. Nárazové užívání přízemní části objektu bude koordinováno správcem objektu, zejména se jedná o regulaci temperování klubovny a běžná údržba prostor. Vzhledem k charakteru objektu je počítáno se standardním provozem, který spočívá v pravidelných revizích instalovaných spotřebičů, dále v běžné domovní údržbě objektu a v týdenním svozu domovních odpadů.

Technologie výroby:

V objektu nejsou instalována technologická výrobní zařízení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru stavby a absenci výrobních zařízení není dále řešeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Stavba svým charakterem musí vyhovovat pro užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace v období voleb, kdy budou prostory klubovny SDH využívány jako volební místnost. Toto je zajištěno bezbariérovým řešením klubovny a mobilní přístupovou rampou pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Umístění rampy bude v čase probíhajících voleb zajišťovat

správce objektu, rampa bude jinak skladována v příručním skladě pod přístupovým schodištěm do 2.NP a v případě potřeby kdykoliv instalována.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

SO.01 Objekt č.p.1

a) stavební řešení

Stavba je řešena ověřenými postupy za využití tradičních materiálů a výrobních technologií. Jako stavební materiály, prvky a konstrukce budou použity pouze takové, jejichž kvalita bude průkazně ověřena jak certifikací, tak zejména dlouhodobými zkušenostmi z provádění staveb. Veškeré stavební materiály a prvky použité na stavbě budou mít platné prohlášení o shodě. Při dodržení výše uvedených standardů bude zajištěna požadovaná životnost stavby.

b) konstrukční a materiálové řešení - stávající

Předpokládá se, že stávající stavba je založena na základových pasech š.500 mm z betonu C16/20 XC2 se základovou spárou min. v nezámrzné hloubce pro danou oblast -1,200 m pod úroveň upraveného terénu. Na základových pasech je provedena základová deska z betonu C20/25 XC2 v tl.130 mm s vloženou betonářskou výztuží ze sítě KARI oka 150/6x150/6 při obou okrajích desky s krytím 25 mm. Stavba je dále řešená jako zděná konstrukce z CP100 na MVC 2,5. Při horním okraji zdiva bude proveden ŽB věnec 250/150 mm s doplněnou podélnou výztuží R10 a třmínky R6 á 250 mm - ocel 10505(R). Strop nad 1.NP a 2.NP je dřevěný, trámový. Valbová střešní konstrukce je provedená dřevěná, tesařsky vázaná s krokviemi profilu 100/120. Střešní plášť je řešený jako jednoplášťový bez tepelné izolace. Stávající střešní krytina je z eternitových šablon na celoplošném bednění z nehoblovaných prken tl.25 na sraz. Na bednění je provedena pojistná hydroizolace z lepenky nepískované A 400/H.

Výčet hlavních stavebních úprav:

- V objektu budou provedeny nové výplně stavebních otvorů
- Bude upravená vnitřní dispozice místností
- Střešní krytina bude nahrazena novou z profilovaného plechu
- Budou osazeny nové klempířské prvky
- Obvodové zdivo bude z exteriéru doplněno silikonovou omítkou KC PUTZ SILIKON v barevném provedení ve světlém pískovém odstínu, dodavatelem je firma COLORLAK.
- Bude provedeno dodatečné zateplení vnitřních částí objektu

Objekt SO.02 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Jedná se o stávající zpevněnou plochu sjezdu pro osobní automobil do 3,5 t o celkové ploše 47,8 m², která je provedená z recyklátu. Přístup je sjezdem z místní asfaltové komunikace.

Nově bude provedena zpevněná plocha ze zámkové dlažby, odvodněná způsobem, který zamezí stékání dešťových vod na komunikaci..

Zpevněná plocha bude provedena v následující skladbě:

zámková dlažba	80 mm
lože z kameniva fr.4/8	40 mm
kamenivo fr.0/32	150 mm
podklad kamenivo 32/63	150 mm
hutněný rostlý terén	

c) mechanická odolnost a stabilita

Pro stavbu je provedený statický posudek, který je nedílnou součástí předložené PD pro stavební povolení.

Zpracovatelem statického řešení je Ing. Miloslav Hamala.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Z hlediska technického se jedná o stávající napojení objektu domovním vedením na přípojky elektro, vodovodu a splaškové kanalizace. Dešťová kanalizace je likvidována vsakem na pozemku stavebníka.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou instalována technologická zařízení, z technického hlediska se jedná o běžný provoz objektu v závislosti na dodávce elektrické energie a pitné vody.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Část PBR je komplexně řešená v samostatné příloze PD, která je nedílnou součástí předložené PD.

Zpracovatelem požárně bezpečnostního řešení je Ing. Marek Hollan.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o nový objekt rodinného domu. Objekt je navržen v rámci daného konstrukčního řešení dle obvyklých standardů pro podobné stavby, veškeré navržené konstrukce budou splňovat požadavky ČSN 73 0540.

Budova je zařazena do kategorie **B**.

Měrná vypočtená roční spotřeba energie je **110 kWh/m²**.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

V celém objektu RD vyjma spíže bude větrání pobytových místností přímé okny. Odvětrání spíže bude provedeno vsazenými větracími mřížkami při spodním a horním okraji dveřního křídla. Digestoř v prostoru kuchyňského koutu bude s vývodem měněného vzduchu do exteriéru pomocí flexibilního hliníkové potrubí SPIRO.

Vytápění a ohřev TUV

Temperování objektu je zajištěno podlahovým vytápěním. Topným médiem bude primárně elektrická energie ze sítě nn alternativně s tepelným čerpadlem typ země-voda, jako sekundární zdroj bude sloužit teplovodní vložka s napojením na podlahové vytápění a přípravu TUV. V prostoru koupelny a WC bude provedeno elektrické podlahové vytápění s doplněnými otopnými žebříky. Toto vytápění bude mít samostatnou regulaci a to z důvodu využití mimo hlavní topnou sezónu.

Osvětlení

Denní osvětlení objektu je přímé, okny. Orientace objektu na pozemku ve vztahu k světovým stranám zajišťuje přímé proslunění pobytových prostor minimálně tři hodiny denně. Čistá prosklená plocha okenních otvorů činí více jak požadovanou 1/10 z plochy pobytových místností. Přirozené denní osvětlení bude doplněno osvětlením umělým.

Zásobování vodou

Dodávka pitné vody je zajištěna z obecního vodovodu stávající přípojkou.

Hluk

Z posouzení vlivu hluku na okolí stavby je zřejmé, že při plném využití objektu nedojde k negativnímu ovlivnění stávající akustické situace u nejbližších okolních objektů.

Emise

Provozem objektu nevznikají žádné emise.

Odpady

Odpadové hospodářství je zpracováno na základě vyhl.93/2016 Sb. Ministerstva životního prostředí ze dne 1. dubna 2016, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů:

Při výstavbě vzniknou následující odpady (dle Katalogu odpadů- příloha č.1)

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0
15 01 02	Plastové obaly	0
17 01 01	Beton	0
17 01 02	Cihly	0

17 02 01	Dřevo	0
17 02 02	Sklo	0
17 02 03	Plasty	0
17 04 05	Železo a ocel	0
17 04 07	Směsné kovy	0

Odpadní dřevo bude odkoupeno využito jako palivové dřevo, zbytkové kovy budou odprodány sběrně kovošrotu, ostatní odpady budou odvezeny na řízenou skládku.

Střešní krytina na stávajícím objektu je provedena z eternitových šablon, které jsou zřejmě ještě vzhledem k výrobě, která v minulosti probíhala, s obsahem azbestu. Dále jsou v konstrukcích zřejmě přítomné v menším objemu další nebezpečné látky.

Jedná se o nebezpečný odpad s označením:

17 01 07	Směsi a oddělené frakce betonu, obsahující nebezpečné látky
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest

Základní pracovní postup při odstraňování eternitové krytiny:

1. Předložení povolení o zacházení s nebezpečnými odpady.
2. Odsouhlasení pracovního postupu likvidace příslušnou KHS formou vyplněného hlášení viz.vyhláška č. 432/2003 Sb.
3. Vymezení kontrolovaného pásma se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené speciálními pracovními obleky a ochranou dýchacích cest osazenou hepafiltrem, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).
4. Použití vhodného encapsulačního postřiku, který zamezuje polétavosti azbestových vláken.
5. Opatrné sejmutí krytiny bez mechanického narušení jednotlivých šablon.
6. Provedení kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací).
7. Uložení eternitových desek (šablon) do neprodyšných vaků.
8. Odvoz nebezpečného odpadu na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o rodinný dům. Na základě provedeného průzkumu a jeho závěrech bude na základové desce provedena pasivní ochrana proti možnému pronikání radonu z podloží uložení svařované folie STAFOL 914 (alternativně je možné provést izolaci těžkým asfaltovým pásem 2x Bitagit Al40 radon) pod následující konstrukční vrstvy podlahy a pod svislé obvodové konstrukce.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k lokalitě výstavby s absencí zařízení pracujících se stejnosměrným proudem se neuvažuje s možností výskytu bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k lokalitě výstavby se neuvažuje s ohrožením statiky objektu vlivem technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k lokalitě stavby se neuvažuje s ohrožením stavby hlukem z venkovního prostředí.

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby lze konstatovat, že není nutno navrhovat protipovodňová opatření. Poloha stavby je mimo záplavovou oblast.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V dané lokalitě neprobíhaly těžební práce. Z dostupných informací k dané lokalitě vyplývá, že nebyly zaznamenány sesuvy půdy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Pozemek stavby je z hlediska požadavku napojení na IS zajištěn stávajícími přípojkami, které jsou zakončeny na hranicích pozemku stavby. Nové přípojky nejsou požadovány.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

viz B.1.I

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

K lokalitě stavby vede přístupová místní asfaltová komunikace - stávající silnice III.tř.36917 parc.č.648/2 k.ú. Bartoňov.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pro přístup k objektu je provedený sjezd ze silnice. Připojení je samostatné pro vjezd a výjezd osobních vozidel do 3,5t. Rozhledové trojúhelníky pro návrhovou rychlost 50km/hod jsou v délce 35,0 m bez překážek bránících v rozhledu. Sjezd je odvodněn s likvidací dešťových vod ve vsaku na pozemku stavebníka. Sjezd bude s novým povrchem ze zámkové dlažby.

c) doprava v klidu

Pro parkování osobního automobilu bude využita plocha před objektem.

d) pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k charakteru navrhované stavby není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Vegetace v okolí stavby bude upravena dle požadavku stavebníka.

b) použité vegetační prvky

c) biotechnická opatření

Body b) a c) nejsou dále řešeny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a),b),d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Stavba je navržena v souladu s platnými normami. Nebude produkovat žádné škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, nebo zápach. Stavba rovněž nebude znečišťovat zdroje vody či přilehlé komunikace.

V průběhu výstavby budou provedena veškerá opatření pro minimalizaci zatěžování okolí hlukem, prachem případně jiným znečištěním v souladu s vyhláškou 502/2000 Sb. v platném znění. Stavební činnosti budou prováděny pouze v době od 7:00 do 21:00 hodin.

Doprava stavebního materiálu bude organizována tak aby nedocházelo ke kumulaci hlukové zátěže na obyvatele okolních objektů. Hlučnější zařízení budou používány v nejvhodnější dobu (ne večer). Stavba nevyžaduje navrhování nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
Předložené stavební řešení nemá negativní vliv na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Elektrická energie a voda pro výstavbu budou odebírány ze stávajících rozvodů v objektu. Veškerý stavební materiál bude dovezen z dostupných lokalit.

b) odvodnění staveniště
Odvodnění staveniště není dále vzhledem k povaze stavby řešeno, režim dešťových vod je stávající přirozeným vsakem do terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Staveniště nevyžaduje nová napojení, pro účely výstavby bude využívána stávající dopravní a technická infrastruktura.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Staveniště v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zastíněním atd. působit na okolí nad přípustnou mírou. Při provádění nových konstrukcí musí být zajištěno, aby nedocházelo k znečištění či ohrožení sousedních pozemků a staveb. Zodpovědnost za bezpečnost přebírá dodavatel (zhotovitel), který proškolí všechny své pracovníky viz. bezpečnost při provádění stavby.

Staveniště je nutno zajistit proti možnosti znečištění podzemních vod splaškovými vodami a ropnými produkty. Vody z výkopů budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Mytí vozidel stavby před výjezdem na veřejnou komunikaci je možné pouze při zabezpečení proti znečištění prostředí dle příslušných předpisů. Použitá vozidla stavby musí splňovat podmínky provozu na pozemních komunikacích, hluchnost musí být v souladu s technickým osvědčením.

V průběhu výstavby musí být dodrženy veškeré příslušné předpisy a vyhlášky pro provádění stavebních prací, BOZP a ochrany životního prostředí. S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s příslušnými předpisy.

K bourání i k manipulaci se suti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu. Při odvozu suti bude používáno zakrytí naložené suti plachtováním. Po celou dobu provádění prací bude před výjezdem aut z prostoru prováděna jejich očista, pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude provedeno okamžité očištění komunikací dotčených stavbou. Eventuálně poškozené okolní plochy a komunikace budou neprodleně uvedeny do původního stavu. Stavební činnost bude respektovat užívání objektů v okolí.

S ohledem na charakter okolí stavby nutno dodržovat tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do 22,00 hodin
- na stavbě budou přijata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební suti její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu

- na stavbě bude k dispozici min 50kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů

Během prací se bude postupovat v souladu s § 7 odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb. Prováděné práce budou v souladu s ČSN 83 90 61 (ochrana stromů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích). Budou zajištěny podmínky pro zajištění pořádku v okolí staveniště a pro dodavatele prací, bude prováděn průběžný denní úklid. Při realizaci budou navržena taková opatření, aby bylo vyloučeno znečištění ploch zeleně stavebním materiálem.

V souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku vibrací bude základní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí je:

od 6,00 do 7,00 hodin	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 7,00 do 21,00 hodin	50 dB + 15 dB = 65 dB
od 21,00 do 22,00 hodin	50 dB + 10 dB = 60 dB
od 22,0 do 6,00 hodin	50 dB + 5 dB = 55 dB

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Plocha vymezená pro zařízení staveniště je vymezená stávajícím oplocením stavebního pozemku. Na viditelném místě bude upevněna tabule zakazující vstup na staveniště osobám, které nejsou zaměstnány na stavbě. Staveniště bude uspořádáno tak, aby jednotlivé pracovní postupy na sebe navazovaly. Jako skladovací prostory bude sloužit výhradně pozemek pro stavbu. Při výjezdu techniky ze staveniště bude dbáno zvýšené opatrnosti na okolní provoz a případné znečištění vozovky nánosy zeminy budou vždy odstraněny. Na staveništi nebude docházet v žádném případě k pálení obalů ze stavebních materiálů a jejich případných zbytků. Při stavebních pracích bude dodržována doba nočního klidu a budou používány takové stroje a nástroje, aby nebyli zbytečně obtěžováni občané nadměrnou hlučností.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro staveniště nebudou prováděny zábory, veškerá stavební činnost bude probíhat na pozemku stavebníka.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k lokalitě a charakteru stavby není dále řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vzhledem k rozsahu stavby není dále podrobněji řešeno. Emise při výstavbě nebudou vznikat. Odpady budou likvidovány dle výše uvedeného postupu v bodě B.2.10.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zvláštní podmínky pro ochranu životního prostředí nejsou určeny. Stavba bude prováděna standardními postupy.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavebních pracích je nutno dodržovat vyhl. č. 601/2006 Sb. Zvýšená pozornost bude kladena na jednotlivé druhy prací při kterých může vzniknout nebezpečí - mechanických úrazů (např. pohybem dopravních prostředků, dopravovaného materiálu, pohybem strojů, a jejich částí, zdvihadel, pádem břemen nebo materiálu, pádem osob do nezajištěných prostor), nebezpečí výbuchu nebo požáru hořlavých plynů, nebezpečí výbuchu tlakových zařízení, nebezpečí působení vysokých teplot, působení nebezpečných látek, zvýšení ohrožení elektrickým proudem, ohrožení nadměrným hlukem, otřesy, vibracemi. Na staveništi budou probíhat stavební práce jednotlivě tak aby nedocházelo ke křížení jednotlivých řemesel.

Vzhledem k rozsahu stavby není nutné využití koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Tato stavba podléhá požadavkům vyhlášky Sbírky zákonů č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – jedná se o přístup do klubovny SDH využívané jako volební místnosti – v čase voleb bude přístup zajištěn mobilní nájezdovou rampou, případně kdykoli na vyžádání po dohodě se správcem objektu.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není vzhledem k charakteru a předpokládanému objemu výstavby dále řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Není vzhledem k charakteru a předpokládanému objemu výstavby dále řešeno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby:

ohlášení zahájení stavby, vybourání stávajících konstrukcí k úpravě dispozice, výstavba lešení, odstranění střešní krytiny a montáž nové střešní krytiny, nové výplně stavebních otvorů, svislé zděné nosné konstrukce I.NP a podkroví, tepelná izolace podlahy, stropy SDK konstrukce se zateplením a parozábranou, vnitřní zděné příčky, vnitřní rozvody, hrubé omítky, osazení předmětů ZTI, obklady a dlažby, štukové omítky, zateplení objektu ETICS, finální úprava povrchů, malby, nátěry, úklid, úprava přilehlých ploch kolem objektů, likvidace staveniště a lešená, souhlas s užíváním stavby případně kolaudace stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Spotřeba pitné vody:

4 osoby x 120 l/den..... 480 l/ den = 0.006 l/s
roční množství $0,48 \text{ m}^3/\text{den} \times 365 \text{ dnů}$ 175 m^3

Splaškové vody:

Produkce splaškových vod vychází z výpočtu spotřeby pitné vody - $175 \text{ m}^3/\text{rok}$.
Splaškové vody budou svedeny navrženou přípojkou splaškových vod do obecního kanalizačního řadu s následnou likvidací v městské čistírně odpadních vod.

Dešťové vody:

Plocha střech: 101 m^2

Dešťová voda bude likvidována ve vsakovací rýze na jižní části pozemku stavby.
Rozměry vsakovací rýhy v závislosti na úhrnu srážek a na provedení ze vsakovacích košů :

Výpočtová kubatura vsaku pro oblast Bruntál – $4,87 \text{ m}^3$

Vlastní kubatura tělesa vsaku – $5,0 \times 1,0 \times 0,8 \text{ m}$

Miroslav Kouřil
V Šumperku 20.1.2018